

Goede avond,

Mijn naam is Paul Frambach en ben 1 van de oprichters van het actiecomité SOSMors. Al meer dan 30 jaar ben ik bewoner van de Jacob Catslaan, de leukste en gezelligste laan van Leiden. Met een aantal raadsleden in deze commissie heb ik al contact gehad om de standpunten van SOSMors kenbaar te maken.

Vanavond wil ik het graag hebben over het punt natuur en milieu behorend bij de nieuwbouwplannen in de Lage Mors.

Er wordt door de gemeente veel groen beloofd, maar een groot deel van dit groen is niet openbaar toegankelijk en een deel wordt als verticaal groen aangekondigd. Door verticaal groen kan niet worden gewandeld en gerecreëerd.

Daardoor zullen de bewoners van de nieuwbouw in grote getale gebruik gaan maken van het bestaande groen, te weten park Kweeklust. Ons park zat echter afgelopen zomer al overvol bij mooi weer met het huidige bewoners van de wijk. Met de toekomstig geplande 50% toename in bewonersaantal is het nu geplande groen daardoor volstrekt ontoereikend.

Ons voorstel zou daarom zijn om het water en groen van park Kweeklust door te trekken via het Vossiusplein langs de Gerard Brandtstraat tot aan de Vondellaan. Daardoor ontstaat er een groene long voor de wijk.

Deze groene long geeft de volgende voordelen:

1. Meer recreatiemogelijkheden voor de huidige en toekomstige bewoners van de Lage Mors.
2. Meer mogelijkheden voor verrijking en uitbreiding van de biodiversiteit binnen onze wijk.
3. Betere voorwaarden om extreme buien en wateroverlast op te vangen.
4. Er ontstaat een natuurlijke buffer tegen geluidsoverlast veroorzaakt door verkeer.
5. Betere opvang van fijnstof afkomstig van de nabij gelegen verkeersader Leidse Ring Noord.
6. Minder hittestress bij warme zomerse dagen.
7. Dit groen van de groene long kan ook het avondlicht of "lichtmuur" genaamd veroorzaakt door de plint van de nieuwbouw deels afschermen. In Leiderdorp spelen deze problemen al serieus na realisering van de hoogbouw naast de LOI.
8. Verhoging van de leefkwaliteit voor de gehele buurt. Dit resulteert in bewezen hogere levensverwachting en geestelijk welbevinden van alle inwoners van de Lage Mors.

Deze groene long wordt niet gemist in het huidige voorgelegde plan. We treffen slechts versnipperd groen aan en geen aaneengesloten groene zone. Op bijna alle 8 hierboven genoemde punten heeft de architect gemeld dat zijn berekeningen hiervoor nog moeten worden gemaakt. Hoe kunt u als commissie dan een besluit nemen op de voorliggende plannen zonder deze essentiële waarden?

Wij vragen u als commissie een rapport op te laten over de milieuconsequenties van het huidige voorgelegde plan versus het door SOSMors beschreven alternatief met de groene long. De stadsecoloog lijkt ons een voor de hand liggende keuze om hierin te kunnen meedenken.

Natuur en milieu laten zich niet becijferen in euro's. Rekenmeesters vergeten daarom vaak deze essentiële immateriële waarde in hun financiële berekeningen te betrekken.

Onze eigen longen zijn in onze lijven als stille werkers dagelijks hard aan het werk.

Laat u deze groene long de harde werker voor onze wijk zijn?

De keuze lijkt ons eenvoudig.